

VIVIENDA ENTRE PINARES

Memoria (ESP)

En este proyecto la propiedad nos encarga continuar la obra inacabada de una vivienda unifamiliar aislada en la urbanización de Pinares de San Antón, la principal característica de la parcela son las generosas vistas de la Bahía de Málaga. Los condicionantes de partida eran grandes, ya que se nos exigió respetar la obra ejecutada hasta la fecha.

Nos encontramos, por tanto, con una serie de cajas de hormigón armado de distinto tamaño, que se iban adaptando a la morfología rocosa del terreno. Estos cubos iban articulando la vivienda, respetando al mismo tiempo la arboleda existente.

Se decidió incorporar una gran pérgola de madera que permitiese, por un lado, el uso y disfrute de la zona de porche, un espacio intermedio tan importante en climas Mediterráneos, y por otro la protección de los huecos de la radiación solar directa en los meses calurosos. Además, como estrategia de mejora de eficiencia energética del edificio se proyectó el uso de aislamiento exterior mediante sistema SATE, con un acabado estucado, cuya textura contrasta con la personalidad de las maderas, tanto de la pérgola como de las contraventanas.

La casa se acomoda a la montaña, pero a su vez recupera los colores tradicionales de esta zona mediterránea donde las cales blancas y las maderas se combinan para proteger la edificación del duro Sol Mediterráneo.

Los grandes huecos es esquina se resuelven con carpinterías que abren en ángulo sin perfil fijo, así como con un sistema de contraventanas motorizadas acabadas en tablero laminado de madera natural. Este sistema permite la ocultación de todos los elementos de carpintería, pues se ocultan en los cerramientos para liberar los huecos y dejarlos limpios.

Además, se construye una pequeña piscina desbordante, que refleja el azul del mar trasladando el frescor marino al interior de la vivienda.

Toda la casa disfruta de maravillosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y además dispone de una gran terraza semicubierta, todo ello con una cuidada construcción que reduce las cargas térmicas al mínimo consiguiendo la máxima certificación energética.

Memoria (ENG)

In this project, the property requested us to continue an unfinished work of a house in the urbanization of Pinares de San Antón, on a plot with generous views of the Bay of Malaga. The work had to respect what was previously built, therefore, there were great starting conditions.

Therefore, we found a series of reinforced concrete boxes of different sizes, which were adapting to the rocky morphology of the terrain. These cubes were articulating the house, while respecting the existing grove.

It was decided to incorporate a large wooden pergola that would allow, on the one hand, the enjoyment of the porch area, an intermediate space so important in Mediterranean climates, and on the other, the protection of windows from direct sunlight in the hot months. In addition, as a strategy to improve the building's energy efficiency, we use a SATE system as exterior insulation, with a stucco finish. This texture contrasts with the personality of the woods, both of the pergola and of the shutters.

The house is in the mountains, but at the same time it recovers the traditional colors of this Mediterranean area where white limes and woods combine to protect the building from the hard light of Mediterranean sun.

The large corner openings are solved with carpentry that open at an angle without a fixed profile, as well as with a motorized shutter system finished in natural wood. This system allows the concealment of all the elements of carpentry, since they are hidden in the enclosures to free the windows and leave them clean.

In addition, we built a small infinity pool, which reflects the blue of the sea, transferring the marine freshness to the interior of the house.

The entire house enjoys wonderful panoramic views of the Mediterranean Sea and also has a large semi-covered terrace, all with a careful construction that reduces thermal loads to a minimum, getting the highest energy certification.